



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
**Κτηματική Υπηρεσία Ρεθύμνου**

Αρ.Πρωτ.: 106740 ΕΞΕ 2019  
Ημ/νία: 29/11/2019

**Ρέθυμνο**

## **Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η**

### **Β' Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου**

Η Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου διακηρύσσει ότι υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της με αριθμ. **93400/29-10-2018, (ΑΔΑ:6184Η-ΜΜΒ)** αρχικής μας διακήρυξης επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για δωδεκαετή μίσθωση για τη στέγαση **της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου.**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **13-12-2019** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ** έως **11.00 π.μ** στο κτήριο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, Σταμαθίουδάκη 8 (κτήριο ΔΟΥ 3<sup>ος</sup> όροφος) στο Ρέθυμνο.

- 1) Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους **657 τ.μ.** περίπου για γραφειακούς και λοιπούς βοηθητικούς χώρους και **460 τ.μ.** για το αμαξοστάσιο στάθμευσης πυροσβεστικών οχημάτων, δηλαδή **συνολικής επιφάνειας 1.117 τ.μ.** Ακόμα πρέπει να υπάρχει αύλειος χώρος για ελιγμούς οχημάτων, ανεφοδιασμό καυσίμων, εκπαίδευση προσωπικού κ.λπ. **500 τ.μ.** περίπου.
- 2) Επίσης να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας από άποψη φωτισμού, αερισμού, μέσων σκίασης, θέρμανσης, ψύξης/κλιματισμού, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται **στην ευρύτερη περιοχή της πόλεως του Ρεθύμνου.**

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **3.700 ευρώ (τριών χιλιάδων επτακοσίων ευρώ)** θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με την μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή(ΕΛ.ΣΤΑΤ.)

Η μίσθωση θα αρχίσει από την εγκατάσταση της Υπηρεσίας στο ακίνητο και θα λήξει μετά από δώδεκα έτη.

**Η Προϊσταμένη της**  
**Κτηματικής Υπηρεσίας**  
**Ψαρουδάκη Χρυσάνθη**  
**Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α**