



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ &
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Φωκίδας

Ταχ. Δ/ση: Σταλλού 9

Τ.Κ.: 331 00, Άμφισσα

Πληροφορίες: Β. Παναγιωτοπούλου

Τηλέφωνο: 22653-52106

Fax: 22650-23676

E-mail: kthmfok@otenet.gr

- Υποβολή: Α.Π.Σ. / Δ/ση Τεχνικής Προσέγγισης & Υποδομών
Τμήμα Υποδομών.

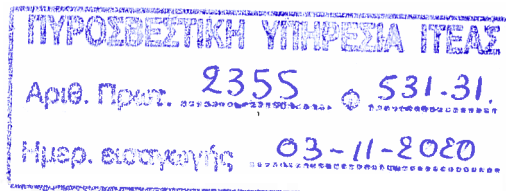
- Κανονποίηση: Π.Ε.Π.Δ. Σ.Τ. ΕΛΛΑΔΑΣ με συντηρητική
Αρ. Πρωτ.: 95550 ΕΞΕ 2020
Ημ/νία: 03/11/2020

- Ενέργεια Γ.Γ. Προμηθειών

ΠΡΟΣ:

Πυροσβεστική Υπηρεσία Ιτέας
ΙΤΕΑ 33200

ΚΟΙΝ:



ΘΕΜΑ : «Ανάρτηση Διακήρυξης Δ' Επαναληπτικής Δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για
στέγαση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Ιτέας»

Σχετ.:

Σας ενημερώνουμε ότι η Δ' Επαναληπτική Διακήρυξη Μειοδοτικής Δημοπρασίας
μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της υπηρεσίας σας, αναρτήθηκε στο Διαύγεια με αρ.
ΑΔΑ: Ψ6Χ2Η-ΡΨΔ. Η ημερομηνία διεξαγωγής της Δημοπρασίας είναι 20η Νοεμβρίου
2020.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες, καθώς και για τη μέριμνα ανάρτησης
της Διακήρυξης στο διαδικτυακό τόπο του Φορέα που υπάγεται η Υπηρεσία σας.

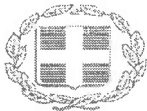
(παρ.1, αρθ.32, ν.4141/2013 Α'81)

Συνημμένα: 1

Η Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας

Μαντά Γεωργία
Εφοριακός ΠΕ/Α

Εσωτ. Διανομή:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΦΩΚΙΔΑΣ
ΣΤΑΛΛΟΥ 9 -ΤΚ 33100 -ΑΜΦΙΣΣΑ
Τηλέφωνο: 2265029464

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Άμφισσα 02/11/2020
Αρ.Πρωτ.: 95087

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Δ' Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας

Διακηρύσσει ότι :

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της υπ'αριθμ. **7077/10-07-2017 (ΑΔΑ: ΩΔ8ΚΗ-Σ51)** αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η μειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της **Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Ιτέας.**

1. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους **ωφέλιμης επιφάνειας: α) 130 τ.μ. για διοικητική υποστήριξη, β) 125 τ.μ για ενδιαίτηση προσωπικού, γ) 70 τ.μ για αποθηκευτικούς χώρους, δ) 60 τ.μ για λοιπούς κοινόχρηστους χώρους και ε) 250 τ.μ ως χώρο αμαξοστασίου.**
2. Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός ή εκτός σχεδίου πόλεως στην περιοχή της Δ.Ε ΙΤΕΑΣ (Δ.Κ ΙΤΕΑΣ ή Τ.Κ ΚΙΡΡΑΣ), με πρόσβαση στο Εθνικό-Επαρχιακό οδικό δίκτυο σε περίπτωση που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως ή με πρόσοψη σε εγκεκριμένη Δημοτικό οδό σε περίπτωση που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως.
3. Το ακίνητο θα πρέπει να είναι αποπερατωμένο ή ημιτελές και να παραδοθεί έτοιμο για χρήση στο Δημόσιο μέσα στην προθεσμία που θα ορισθεί στην απόφαση έγκρισης πρακτικών της δημοπρασίας και θα αναγράφεται στη σύμβαση μίσθωσης.
4. Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στη δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσουν στην Επιτροπή Στέγασης που συνεδριάζει δημόσια, οι ίδιοι ή ειδικός προς τούτο πληρεξούσιος, έγγραφη προσφορά στην οποία να περιγράφονται λεπτομερώς οι χώροι, η επιφάνεια, η θέση και τα λοιπά χαρακτηριστικά του ακινήτου που προσφέρουν καθώς και το ζητούμενο μίσθωμα.

Η διάρκεια της μίσθωσης είναι για **δώδεκα (12) χρόνια** και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **χιλίων εξακοσίων τριάντα πέντε ευρώ (1.635,00 €)**. Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει τελικά από τη δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του **τετάρτου έτους** της μίσθωσης, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του

προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ).

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 20ή Νοεμβρίου 2020 ημέρα Παρασκευή και από ώρα **10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ.** στο κτίριο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας (Σταλλού 9 , Αμφισσα , τηλ. 2265352105, 2265029464).

Το πλήρες κείμενο της αρχικής διακήρυξης μπορούν να λάβουν οι ενδιαφερόμενοι από την Κτηματική Υπηρεσία Φωκίδας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Η Προϊστάμενη της
Κτηματικής Υπηρεσίας
Φωκίδας**

Μαντά Γεωργία